



Zápis

8. schůze rady města konané dne 1. 4. 2026

Přítomni: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Ing. Evžen Pospíšil - část jednání připojen online, Martin Sahula, DiS., Pavel Kvasnička

Omluveni: Ing. Filip Ulík – předseda FV

Přítomni přizvaní: Mgr. Jiří Paulů - tajemník MěÚ, Ing. Šárka Jedličková - vedoucí FO, Mgr. Hana Dočkalová - vedoucí OR, Ing. Miloslava Tůmová - vedoucí KVM, vnitřní auditorka, JUDr. Jana Marková - právnička města, Václav Hájek - předseda KV

Předsedající: Mgr. Tomáš Klinecký

Zapsala: Pavlína Králová

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 135/2026 - 154/2026

Ověřovatel zápisu: Martin Sahula, DiS.

Zahájení v 17:35 hod. – pan starosta Mgr. Tomáš Klinecký přivítal přítomné členy rady města a ostatní hosty. Poté zahájil 8. schůzi rady města a konstatoval, že je přítomno zatím 6 radních, tudíž je jednání usnášeníschopné. Ing. Pospíšil se na jednání připojí prozatím online, než dorazí fyzicky. Dále sdělil, že na programu k projednání je 20 bodů a otevřel diskuzi k navrženému programu jednání rady.

Klinecký navrhl doplnit ještě materiál Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 202500235 se společností REPUTATIONCOOL, s.r.o. (PD dešťová kanalizace v ul. Ruská atd.) jako bod č. 21.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Hlasování o předloženém doplněném programu (6/0/0).

Dále se pan starosta zeptal, zda je ověřený zápis z posledního jednání rady města. Zápisy z 6. a 7. rady města jsou ověřeny a podepsány.

Ověřovatel dnešního zápisu: Martin Sahula, DiS.

Hlasování o ověřovateli (6/0/0).

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Králová podle zvukového záznamu.

Program pro - 8. schůze rady města

1. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
2. CVIK - souhlas s přijetím dotace na projekt "Informační centrum pro turisty a místní: vybavení pro moderní komunikaci" pro IC Český Brod
3. CVIK - souhlas s přijetím dotace na projekt Rozšíření studijních a pracovních míst pro uživatele městské knihovny



4. Schválení rozpočtů příspěvkových organizací, závazných ukazatelů příspěvkových organizací na rok 2026 a odpisových plánů
5. Schválení střednědobých rozpočtových výhledů příspěvkových organizací na roky 2027 - 2029
6. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Tůň Tucharaz jako ostrov života"
7. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Rozšíření chodníku, Sportovní, Český Brod"
8. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Obnova fasád budovy čp. 1 v Českém Brodě"
9. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "PD – Oddílná kanalizace na sídlišti 28. října s napojením do ulice K Dolánkám"
10. Vyhodnocení zadávacího řízení "Hřiště v ulici Sportovní, Český Brod"
11. Odkup (částí) pozemků v obci a k. ú. Český Brod (u I/12)
12. Odkup pozemku v k. ú. Český Brod, ulice Jungmannova
13. Odkup pozemku v ulici Polomská (Správa železnic, státní organizace)
14. Odkup pozemku p. č. 224/1, v k. ú. a obci Český Brod
15. Prodloužení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v č. p. 12, nám Arnošta z Pardubic, Český Brod - LECCOS, z. s.
16. Souhlas s připojení budoucího rodinného domu na pozemku p. č. 48/3, k. ú. Štolmíř k vodovodní a kanalizační síti
17. Dodatek č. 3 ke smlouvě o příspěvku se společností Resort Antico
18. Výroční zpráva města za rok 2025
19. Změna platového výměru ředitele příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod
20. Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 2. 3. 2026
21. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 202500235 se společností REPUTATIONCOOL, s.r.o. (PD dešťová kanalizace v ul. Ruská atd.)

1. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

1) Informace o materiálu pro RM

Předkládáme radě města návrh změny obecně závazné vyhlášky města, kterou se reguluje noční klid ve městě Český Brod. Příloha č. 1 se doplňuje na základě žádosti pana Martina Vlasáka o oslavu 95 let od založení místního tenisového klubu, která se bude konat dne 20. 6. 2026, a krom dalšího bude doprovázena živou hudbou. Tenisový klub má v Českém Brodě dlouholetou bohatou tradici. Ukončení akce je plánováno do 24:00 hodin, jedná se o sobotu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučit zastupitelstvu schválit změnu vyhlášky.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Žádné.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Drobná úprava ve formě přidání jedné akce do přílohy obecně závazné vyhlášky.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.



Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0135/2026-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku města Český Brod, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Český Brod č. 7/2024, o nočním klidu, ve znění obecně závazné vyhlášky města Český Brod č. 3/2025 a obecně závazné vyhlášky města Český Brod č. 6/2025, dle přílohy patřící k usnesení.

2. CVIK - souhlas s přijetím dotace na projekt "Informační centrum pro turisty a místní: vybavení pro moderní komunikaci" pro IC Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM

V rámci dotačního okruhu Programu 2026 pro poskytování dotací na podporu TIC Středočeského kraje poskytovaných za Středočeského Fondu podpory cestovního ruchu jsme požádali o dotaci na projekt "Informační centrum pro turisty a místní: vybavení pro moderní komunikaci" pro IC Český Brod. Žádost o dotaci byla schválena radou města usnesením 0567/2025-R ze dne 19. 11. 2025.

Rada Středočeského kraje na svém zasedání dne 12. 2. 2026 projednala poskytnutí dotací z výše uvedeného Programu a usnesením č. 033-06/2026/RK schválila poskytnutí dotace, a to ve výši 67.500 Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z dotačních prostředků.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Klinecký omluvil z jednání ředitelku p. o. CVIK, dále navrhl sloučit diskuzi i k bodu č. 3 a následně předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodovým zprávám. Jedná se o souhlasy s přijetím dotací.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0136/2026-R

Rada města



souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472, s přijetím dotace ve výši 67.500 Kč ze Středočeského Fondu podpory cestovního ruchu, tematické zadání "Podpora turistických informačních center 2026 - Marketingové aktivity a moderní technologie v cestovním ruchu, zařízení TIC", na projekt "Informační centrum pro turisty a místní: vybavení pro moderní komunikaci".

3. CVIK - souhlas s přijetím dotace na projekt Rozšíření studijních a pracovních míst pro uživatele městské knihovny

1) Informace o materiálu pro RM

V rámci dotačního okruhu Programu 2026 pro poskytování dotací na podporu základních knihoven ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek jsme zažádali o dotaci na projekt Rozšíření studijních a pracovních míst pro uživatele městské knihovny v Českém Brodě. Žádost o dotaci byla schválena radou města usnesením 0568/2025-R ze dne 19. 11. 2025. Rada Středočeského kraje na svém zasedání dne 12. 2. 2026 projednala poskytnutí dotací z výše uvedeného Programu a usnesením č. 034-06/2026/RK schválila poskytnutí dotace, a to ve výši 80.000 Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z dotačních prostředků.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Spojená diskuze u bodu č. 2.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0137/2026-R

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472, s přijetím dotace ve výši 80.000 Kč ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, tematické zadání "Základní knihovny – vybavenost", na projekt Rozšíření studijních a pracovních míst pro uživatele městské knihovny.

4. Schválení rozpočtů příspěvkových organizací, závazných ukazatelů příspěvkových organizací na rok 2026 a odpisových plánů

1) Informace o materiálu pro RM



V souladu se schváleným rozpočtem města na rok 2026 ze dne 2. 2. 2026 zastupitelstvem města, jehož součástí jsou stanoveny roční provozní příspěvky pro zřizované příspěvkové organizace, jsou předloženy návrhy rozpočtů těchto organizací a stanovení závazných ukazatelů rozpočtů jednotlivých příspěvkových organizací na rok 2026.

Další částí návrhu usnesení je souhlas se změnami závazných ukazatelů během roku do výše 20 % a do maximální výše 100.000 Kč v jedné položce a u TS města Český Brod do maximální výše 200.000 Kč v jedné položce. Jedná se o souhlas s převáděním mezi jednotlivými položkami do této omezené výše. Uvedené změny do limitu budou projednány s finančním odborem a zapracovány do rozpočtu po změnách příslušné organizace. Tímto jsou posíleny pravomoce jednotlivých ředitelů organizací. Požadované změny nad uvedený limit budou nadále předmětem schvalování zřizovatelem a tím je rada města. **Výše uvedený limit se nevztahuje na položky: teplo, elektrická energie, plyn a voda, u kterých mohou být jakékoliv změny prováděny pouze s předchozím souhlasem rady města.**

Všem příspěvkovým organizacím je dle zákona č. 250/2000 Sb. § 28 odst. 9 b., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, uložen v roce 2026 odvod z odpisů, a to ve výši 75 % z celkových odpisů.

U TS města Český Brod - schválen investiční příspěvek ve výši 2.500.000 Kč na splátky investičních úvěrů. Dále byl TS schválen účelově určený příspěvek na opravy komunikací ve výši 8 mil. Kč z Fondu komunikací.

U CVIK - schválen investiční příspěvek ve výši 250.000 Kč na nákup osobního vozu.

Součástí návrhu usnesení je udělení souhlasu s přijímáním finančních darů účelově neurčených do výše **100.000 Kč**. Souhlas s přijetím daru nad uvedený limit je nadále předmětem samostatného schvalování a dále dar, který je účelově určený.

Další částí návrhu usnesení je souhlas s přechodným čerpáním finančních prostředků na běžných účtech organizace, které kryjí fondy organizace.

Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací byly řádně zveřejněny na úřední desce zřizovatele dne 13. 3. 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje schválit rozpočty PO.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výše ročního provozního příspěvku je součástí rozpočtu města na rok 2026. V případě využití limitu na povolené přesuny se celková výše provozního příspěvku nezmění.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký navrhl spojit diskuzi i k bodu č. 5 a předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodovým zprávám. Radě města jsou předloženy rozpočty jednotlivých příspěvkových organizací města, spolu se závaznými ukazateli jednotlivých p. o.

Online připojen Pospíšil – přítomno 7 radních

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – požádala, aby se s výše uvedeným podrobně seznámili všichni ředitelé p. o.

Jedličková – materiály jsou ředitelům zasílány datovou schránkou k prostudování. Rozpočty jsou také zveřejněny na úřední desce města.

Tůmová – informace předáváme i na prováděných kontrolách v p. o.

Jedličková – pro zajímavost – navýšení mzdových prostředků pro nepedagogické pracovníky je cca 5 mil. Kč.



Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0138/2026-R

Rada města

I. schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod závazné ukazatele rozpočtů jednotlivých organizací na rok 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

II. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod, kromě Technických služeb Český Brod, se změnami závazných ukazatelů rozpočtů příspěvkových organizací roku 2026 do výše 20 %, maximálně do výše 100.000 Kč u jedné položky s tím, že celková výše schválených závazných ukazatelů se nezmění. O těchto změnách bude příspěvková organizace informovat finanční odbor Městského úřadu Český Brod. U položek teplo, elektrická energie, plyn a voda jsou změny možné pouze po předchozím souhlasu rady města.

III. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, IČO: 0087518 se změnami závazných ukazatelů rozpočtu roku 2026 do výše 20 %, maximálně do výše 200.000 Kč u jedné položky s tím, že celková výše schválených závazných ukazatelů se nezmění. O těchto změnách bude příspěvková organizace informovat finanční odbor Městského úřadu Český Brod. U položek elektrická energie, plyn a voda jsou změny možné pouze po předchozím souhlasu rady města.

IV. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod s přijímáním finančních darů účelově neurčených příspěvkovými organizacemi v roce 2026 do výše 100.000 Kč od jednoho dárce s tím, že bude vedena evidence přijatých darů a doloženo jejich použití, vždy k datu roční účetní závěrky.

V. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod s přechodným použitím finančních prostředků, které kryjí fondy příspěvkových organizací během kalendářního roku 2026 s tím, že tyto stavy budou vždy k datu roční účetní závěrky vyrovnány.

VI. schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod odpisové plány jednotlivých příspěvkových organizací na rok 2026 dle příloh patřících k usnesení.

VII. ukládá

dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v roce 2026 všem zřízeným příspěvkovým organizacím města Český Brod 75 % odvod z odpisů.

VIII. stanovuje



příspěvkové organizaci Technické služby Český Brod, IČO: 0087518, závazný ukazatel na opravy komunikací ve výši 8 mil. Kč z Fondu obnovy komunikací města Český Brod. Výše tohoto závazného ukazatele může být změněna rozpočtovým opatřením města.

IX. stanovuje

příspěvkovým organizacím Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín, IČO: 70997497, Mateřská škola Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO: 48664421, Mateřská škola Český Brod- Liblice, IČO: 70997489, Základní škola Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín, IČO: 46383514, Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, IČO: 46383506, Střední škola managementu a grafiky, IČO: 11925311, závazný ukazatel "příspěvek zřizovatele účelově určený na mzdové výdaje nepedagogických pracovníků" ve výši jednotlivých rozpočtů příspěvkových organizací. Výše tohoto závazného ukazatele může být změněna pouze po předchozím souhlasu rady města.

5. Schválení střednědobých rozpočtových výhledů příspěvkových organizací na roky 2027 - 2029

1) Informace o materiálu pro RM

Dle zákona č. 250/2000 Sb., zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jsou zpracovány a předloženy k projednání střednědobé rozpočtové výhledy příspěvkových organizací města Český Brod. Tyto výhledy vychází z již schváleného střednědobého rozpočtového výhledu zřizovatele, který byl schválen 2. 2. 2026 zastupitelstvem města Český Brod. V navržených výhledech je zapracováno zajištění financování organizací na roky 2027 - 2029.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 4

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0139/2026-R

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací střednědobé rozpočtové výhledy příspěvkových organizací města Český Brod na roky 2027 - 2029, dle přílohy patřící k usnesení.

6. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Tůňě Tuchoraz jako ostrov života"

1) Informace o materiálu pro RM

Předkládaný bod je logickým krokem v realizaci projektu s názvem „Tůňě Tuchoraz jako



ostrov života“, který získal podporu z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027 v rámci grantového schématu AOPK OPŽP. Předmětem navrhované veřejné zakázky je vybudování soustavy vodních ploch na pozemku p. č. 334/2, v k. ú. Tuchoraz, který v současné době tvoří zamokřená část lesního pozemku s charakterem zatravněné plochy. V rámci stavebních prací dojde k vytvoření jedné hlavní tůně o rozloze 1 565 m² a dvou menších tůní o rozlohách 80 a 105 m². Hlavním cílem tohoto záměru je zadržování vody v krajině, což přispěje ke zmírnění dopadů sucha, omezení eroze a efektivnějšímu doplňování podzemních vod, přičemž projekt zároveň významně podpoří lokální biologickou rozmanitost vytvořením nových biotopů.

Na výstavbu těchto tůní v k. ú. Tuchoraz byla městu schválena dotace ve výši 633.975 Kč a samotná fyzická realizace projektu je naplánována s termínem dokončení nejpozději do 1. 11. 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje souhlasit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Projekt předfinancován z hospodářského střediska Městské lesy, dotace OPŽP.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

VZMR III. kategorie

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Jedná se vyhlášení veřejné zakázky, jejímž obsahem bude vybudování třech vodních ploch (tůní) za účelem zadržování vody v krajině.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0140/2026-R

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky "Tůně Tuchoraz jako ostrov života".

II. pověřuje

odbor životního prostředí a zemědělství nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

III. jmenuje

hodnotící komisi výše uvedeného zadávacího řízení ve složení:

řádní členové - Ing. Milan Majer, Ing. Rostislav Vodička, Mgr. Alena Kunclová, Ing. Jan Kopáček, Ing. Šárka Jedličková;

náhradníci - Ilona Tučimová, Štěpán Korenec.



7. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Rozšíření chodníku, Sportovní, Český Brod"

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Rozšíření chodníku, Sportovní, Český Brod". Cílem realizace je zajištění bezpečnějšího průchodu pod železničním viaduktem mezi ulicemi Pernerova a Polomská. Návrh smlouvy byl konzultován s právníčkou města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z rozpočtu města. Předpokládané náklady činí cca 400.000 Kč s DPH.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – jaká bude lhůta pro samotné práce – aby délka prací nepřesáhla 30 dnů.

Kvasnička – ano, je to uvedeno ve smlouvě.

Marková – pokud chcete realizaci na 30 dnů, nesmí být ve smlouvě uvedeno od 1. 7. do 31. 8.

2026. Možno uvést – plnění smlouvy do 30 dnů od předání staveniště – upravit do smlouvy.

Dočkalová – je potřeba také myslet na stěhování MŠ Kollárova. Kvůli uzavírce viaduktu.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0141/2026-R

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Rozšíření chodníku, Sportovní, Český Brod".

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

8. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Obnova fasád budovy čp. 1 v Českém Brodě"

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Obnova fasád budovy čp. 1 v Českém Brodě". Jedná se o dlouhodobě připravovaný projekt, úzce vázaný na získání dotačních prostředků částečně ze Středočeského kraje, částečně pak z



Ministerstva kultury na regeneraci MPZ. V rámci této veřejné zakázky dojde k odstranění stávajících fasád a konzervaci významných částí historických omítek a dále odvětrání zajištění zdiva. Předpokládané náklady činí cca 1.900.000 Kč bez DPH. Z důvodu požadavků dotace je současně navrženo jmenování hodnotící komise. Výše dotačních prostředků v současné době není známa. Návrh smlouvy byl konzultován s právníčkou města. Komise pro regeneraci MPZ doporučila realizovat letos tuto akci z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR na regeneraci MPZ.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Částka, která nebude pokryta z rozpočtu města bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o projekt včetně odvlhčení.

Následně byla otevřena diskuze.

Mrvík – záležitost projednala komise pro regeneraci MPZ, kdy komise doporučila realizaci akci ještě v letošním roce – prosba o doplnění informace do důvodové zprávy. Dále by se přimlouval za vyřešení vlhkosti ve vnitřních prostorách.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0142/2026-R

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením zadávacího řízení veřejné zakázky "Obnova fasád budovy čp. 1 v Českém Brodě".

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

III. jmenuje

hodnotící komisi výše uvedeného zadávacího řízení ve složení:

řádní členové - Mgr. Tomáš Klinecký, Mgr. Hana Dočkalová, Lenka Farkasová, Petr Kostkan, Ing. Šárka Jedličková;

náhradníci - Ing. Lucie Tlamichová, Štěpán Korenec.

9. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "PD – Oddílná kanalizace na sídlišti 28. října s napojením do ulice K Dolánkám"



1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je souhlas s vyhlášením zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "PD – Oddílná kanalizace na sídlišti 28. října s napojením do ulice K Dolánkám". Cílem je příprava projektové dokumentace, která bude rozdělení stávající jednotné kanalizace na dešťovou a splaškovou.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Předpokládané náklady činní 2.000.000 Kč, hrazeno bude z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Pospíšil dorazil osobně, již není připojen online.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0143/2026-R

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem "PD – Oddílná kanalizace na sídlišti 28. října s napojením do ulice K Dolánkám".

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

10. Vyhodnocení zadávacího řízení "Hřiště v ulici Sportovní, Český Brod"

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky "Hřiště v ulici Sportovní, Český Brod". V rámci prodloužené lhůty pro podání nabídek bylo osloveno 10 subjektů, obdržena byla 1 nabídka, a to nabídka společnosti SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., IČO 25560191, s nabídkovou cenou 5.745.000 Kč bez DPH. Oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky se jedná o částku o 1,5 mil. Kč vyšší. Je na radě města, zda se rozhodne tuto nabídku přijmout, nebo zadávací řízení zrušit a případně opakovat. S ohledem na stanovené hodnotící kritérium nejnižší nabídkové ceny a po posouzení splnění



požadavků zadávací dokumentace je jinak radě města doporučeno určit jako vítěznou výše uvedenou nabídku společnosti SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Termín byl prodloužen a přihlásila se jedna společnost, jejíž nabídka je cenově vyšší a nevejdeme se do rozpočtu plánované akce.

Následně byla otevřena diskuze.

Majer – nabídka je extrémně drahá.

Klinecký – první odrážka návrhu na znění usnesení zůstane nezměněna, další návrhy na znění usnesení budou protinávrhem upraveny následovně – rada města:

II. ruší

zadávací řízení veřejné zakázky "Hřiště v ulici Sportovní, Český Brod".

III. souhlasí

s opětovným vyhlášením zadávacího řízení veřejné zakázky "Hřiště v ulici Sportovní, Český Brod".

IV. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém protinávrhu Klineckého na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0144/2026-R

Rada města

I. bere na vědomí

jedinou obdrženou nabídku v zadávacím řízení veřejné zakázky "Hřiště v ulici Sportovní, Český Brod", a to nabídku společnosti SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., IČO 25560191, s nabídkovou cenou 5.745.000 Kč.

II. ruší

zadávací řízení veřejné zakázky "Hřiště v ulici Sportovní, Český Brod".

III. souhlasí



s opětovným vyhlášením zadávacího řízení veřejné zakázky "Hřiště v ulici Sportovní, Český Brod".

IV. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

Původní návrhy na znění usnesení, které nebyly hlasovány:

Rada města

II. určuje v zadávacím řízení veřejné zakázky "Hřiště v ulici Sportovní, Český Brod" jako vítěznou nabídku společnosti SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., IČO 25560191.

III. souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., IČO 25560191, dle přílohy patřící k usnesení.

11. Odkup (části) pozemků v obci a k. ú. Český Brod (u I/12)

1) Informace o materiálu pro RM

Město má v plánu vytvořit místo pro přechází přes silnici I/12 a připravit bezpečný chodník k této silnici. S vlastníky dotčených pozemků byl domluven vzájemný odkup (části) pozemků tak, aby mohl být chodník postaven na pozemcích ve vlastnictví města.

Předkládám kupní smlouvu, na odkup (části) pozemků za dohodnutou kupní cenu 93.796 Kč, smlouva byla JUDr. Markovou i kupujícími odsouhlasena.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy

3) Dopady řešení na rozpočet města - kupní cena bude příjmem do rozpočtu města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o odkup pozemků pro bezpečný přechod přes silnici I/12. Materiál bude předložen na zasedání zastupitelstva.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0145/2026-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu (části) pozemků v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví L[REDACTED] H[REDACTED], M[REDACTED] K[REDACTED], [REDACTED]



J■■■■ S■■■■ a J■■■■ T■■■■, do vlastnictví města Český Brod, za dohodnutou kupní cenu 93.796 Kč, dle přílohy patřící k usnesení. Jedná se o pozemek p. č. 320/4, o nové výměře 517 m² (geometrickým plánem č. 2583-152/2025 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem byl z pozemku p. č. 320/5 oddělený díl „g“ o výměře 471 m² a sloučen do původního pozemku p. č. 320/4, takže vznikl pozemek p. č. 320/4 o nové výměře 517 m²), nově vzniklý pozemek p. č. 402/51, o výměře 307 m² (geometrickým plánem č. 2583-152/2025 byl z pozemku p. č. 477/5 oddělený díl "i" o výměře 8 m², z pozemku p. č. 402/33 oddělen díl "h" o výměře 299 m², a vznikl pozemek p. č. 402/51, o výměře 307 m²), a pozemek p. č. 481/2, o výměře 8 m², v obci a k. ú. Český Brod.

12. Odkup pozemku v k. ú. Český Brod, ulice Jungmannova

1) Informace o materiálu pro RM

Při kontrole pozemků pod komunikací byl zjištěn majetkový nesoulad v ulici Jungmannova. Jedná se o pozemek č. p. 920/26, ostatní komunikace, o výměře 32 m², v k. ú. Český Brod.

Znalecký posudek vypracoval Ing. Jiří Švec, dne 12. 2. 2026, č. 5178-12/2026. Kupní cena je dohodnuta dle znaleckého posudku a činí 24.300 Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OR navrhuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0146/2026-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu pozemku p. č. 920/26, ostatní komunikace, o výměře 32 m², v k. ú. Český Brod, za cenu 24.300 Kč, z vlastnictví Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Českém Brodě, IČO: 73632309, do vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

13. Odkup pozemku v ulici Polomská (Správa železnic, státní organizace)

1) Informace o materiálu pro RM



Město Český Brod dlouhodobě jedná se Správou železnic, státní organizace, o odkupu pozemku p. č. 709/30, ostatní plocha, o výměře 1.125 m², v obci a k. ú. Český Brod, v ulici Polomská, do vlastnictví města Český Brod se Správou železnic, státní organizací.

Zastupitelstvo města dne 23. 6. 2025 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/1121/1121> usnesením č. 0375/2025 I. vzalo na vědomí sdělení podmínek prodeje týkající se části pozemku, odděleného geometrickým plánem č. 2510-120/2024 z pozemku p. č. 706/6, a označeného jako pozemek p. č. 709/30, o výměře 1.125 m², v obci a k. ú. Český Brod, do vlastnictví města Český Brod, uvedené v textu dopisu Správy železnic, státní organizace, zn. 6167/2025-SŽ-SŽF-RČ (S079677/2023-O31) ze dne 22. 4. 2025, dle přílohy patřící k usnesení. II. souhlasilo se základními podmínkami (tzv. "technické podmínky) prodeje části pozemku, odděleného geometrickým plánem č. 2510-120/2024, z pozemku p. č. 906/6, a označeného jako pozemek č. 709/30, o výměře 1.125 m², v obci a k. ú. Český Brod, do vlastnictví města Český Brod, které jsou uvedené v textu v části A dopisu Správy železnic, státní organizace, zn. 6167/2025-SŽ-SŽF-RČ (S079677/2023-O31) ze dne 22. 4. 2025, dle přílohy patřící k usnesení.

Na Město Český Brod bylo v září 2025 doručeno sdělení kupní ceny pozemku p. č. 709/30, o výměře 1.125 m², navržená cena je ve výši 3.683.000 Kč a je tvořena cenou obvyklou stanovenou znaleckým posudkem plus náklady Správy železnic.

Rada města na jednání dne 1. 10. 2025 přijala usnesení č. 0498/2025-R <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/1606/1586>, kterým I. vzala na vědomí návrh kupní ceny týkající se prodeje pozemku p. č. 709/30, o výměře 1.125 m², v obci a k. ú. Český Brod, do vlastnictví města Český Brod z vlastnictví Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234. II. pověřila vedení města jednáním se Správou železnic, státní organizace, IČO 70994234, o výši kupní ceny.

Město Český Brod odeslalo v lednu 2026 žádost o přehodnocení výše kupní ceny na Správu železnic, státní organizace.

V únoru 2026 bylo doručeno vyjádření od Správy železnic, státní organizace.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - necháváme radě města na zvážení, jaký bude nyní postup.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Majer – na pozemku jsou dvě věcná břemena. Cena mu vzhledem k tomu přijde vysoká.

Pospíšil – souhlasí, cena mu přijde opravdu vysoká.

Klinecký – nějaká jednání již proběhla.

Pospíšil – nechal by na pozemky zpracovat znalecký posudek.

Marková – věcné břemeno organizace určitě nezruší. Při realizaci chodníku či něčeho jiného by věcné břemeno nevadilo.

Jedličková – upozornila na čerpání rozpočtu, kdy je problém najít i drobnější částky.

Klinecký – nyní realizace chodníků soutěží i Technické služby.

Mrvík – máme spoustu investičních akcí, některé z nich se letos určitě realizovat nestihnou.

Klinecký – bude se hlasovat pouze první odrážka. Již není o čem jednat, nabídka je moc drahá.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.



Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0147/2026-R

Rada města

bere na vědomí

vyjádření Správy železnic, státní organizace, ze dne 18. 2. 2026, týkající se žádosti města Český Brod o zvážení kupní ceny za odkup pozemek p. č. 709/30, o výměře 1.125 m², v obci a k. ú. Český Brod, do vlastnictví města Český Brod, z vlastnictví Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234.

Návrh na znění usnesení, který nebyl hlasován:

Rada města

II. pověřuje vedení města

14. Odkup pozemku p. č. 224/1, v k. ú. a obci Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM

Odbor rozvoje obdržel žádost o odkup pozemku p. č. 224/1, v k. ú. Český Brod. Zájemce chce odkoupit pozemek za účelem výstavby dalších garáží a následného prodeje.

Město Český Brod na tomto pozemku plánuje realizovat v dohledné době akci zkapacitnění vodovodních řadů a nová ATS z ulice Jiřího Wolkerova.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje radě města doporučit zastupitelstvu města zamítnout žádost o odkup pozemku p. č. 224/1, v k. ú. Český Brod.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0148/2026-R

Rada města

doporučuje



zastupitelstvu města zamítnout žádost o odkup pozemku p. č. 224/1, v k. ú. a obci Český Brod.

15. Prodloužení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v č. p. 12, nám Arnošta z Pardubic, Český Brod - LECCOS, z. s.

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 23. 3. 2026 byla na podatelnu doručena žádost s č. j. MUCB 23742/2026. Jedná se o žádost společnosti LECCOS, z. s. na prodloužení doby výpůjčky nebytových prostor v budově č. p. 12, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod. Tyto prostory užívá LECCOS, z. s. od roku 2006 a do prostor nainvestovali velké prostředky k rekonstrukci prostor, která byla nutná pro možnost užívání. Výpůjčka byla prodloužena platným dodatkem do 27. 9. 2026. Ředitelka společnosti Mgr. Jana Kratochvílová žádá o prodloužení doby výpůjčky na dalších 5 let, tj. do 27. 9. 2031.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje souhlasit s prodloužením výpůjčky a vyhlásit záměr.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Blíží se konec výpůjčky, proto je předložena žádost o prodloužení doby.

Následně byla otevřena diskuze.

Hájek – zavázání budoucí reprezentace na výpůjčku, která není výdělečná.

Klinecký – spolek zde poskytuje služby sociálního charakteru.

Dočkalová – investovali do prostor prostředky z dotace, výpůjčka byla na dobu udržitelnosti, která již dávno uběhla. Dále shrnula všechny další prostory, kde má spolek ve výpůjčce.

Pospíšil – souhlasí s Hájkem, dává protinávrh na vypůjčení prostor spolku na 1 rok, následně si může nová reprezentace sama rozhodnout, zda jim prostory dále vypůjčí či nikoliv.

Marková – sdělila právní názor na situaci, spolek zde pořádá akce, které ale nejsou pro rodiče s dětmi zdarma.

Havlíčková – zajímal by ji odhad nájmu prostor.

Majer – protinávrh na stažení materiálu z jednání rady města. Záměr by nechal připravit ve formě nájmu prostor.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém protinávru Majera na stažení materiálu z jednání rady města.

Staženo (7/0/0), materiál byl stažen.

Původní návrh na znění usnesení, který nebyl hlasován z důvodu stažení materiálu z jednání rady města:

Rada města

vyhlašuje záměr



na výpůjčku nebytových prostor v budově č. p. 12, náměstí Arnošta z Pardubic, 282 01 Český Brod předem určenému zájemci LECCOS, z. s., náměstí Arnošta z Pardubic č. p. 31, Český Brod, IČO: 70855811. Výpůjčka prostor v budově č. p. 12, na st. p. č. 23, se samostatným vchodem z Husova náměstí. Jedná se prostory nacházející se v přízemí této budovy za vstupními dveřmi: zádveří o výměře 6,62 m², dále v severní části WC o výměře 1,40 m², v jižní části kuchyň o výměře 4,86 m², herna o výměře 24,15 m² ve východní části budovy, která je ukončena schodištěm do 1. patra. Učebna o výměře 24,18 m² v 1. patře budovy. Celková výměra prostor činí 61,31 m² na dobu určitou od 28. 9. 2026 do 27. 9. 2031.

16. Souhlas s připojením budoucího rodinného domu na pozemku p. č. 48/3, k. ú. Štolmíř k vodovodní a kanalizační síti

1) Informace o materiálu pro RM

Odbor rozvoje obdržel žádost o připojení plánovaného RD pro 4 EO k nově vzniklému pozemku p. č. 48/3, k. ú. Štolmíř a obci Český Brod. Pozemek p. č. 48/3, vznikl oddělením pozemku p. č. 48/1, z důvodu plánované výstavby nového domu. V době, kdy se rezervovala kapacita nebyla výstavba domu v plánu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje radě města souhlasit s navýšením kapacit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0149/2026-R

Rada města

souhlasí

s připojením plánovaného rodinného domu na pozemku p. č. 48/3 v k. ú. Štolmíř k vodovodnímu a kanalizačnímu řádu o kapacitě vody pro 4 EO - 144 m³/ rok, a to za podmínky uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku města Český Brod č. p. 225/2 v k. ú. Štolmíř.

17. Dodatek č. 3 ke smlouvě o příspěvku se společností Resort Antico

1) Informace o materiálu pro RM

Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu města reaguje na změny, které společnost Resort Antico provedla v domech čp. 1615, čp. 1619 a čp. 1620. V domě



čp. 1615 byly 3 nebytové jednotky změněny na bytové jednotky a v domech čp. 1619 a čp. 1620 byla, v každém z nich, bytová jednotka o výměře nad 100 m² rozdělena na dvě menší bytové jednotky. Těmto změnám odpovídají i změny ve výpočtu příspěvku na infrastrukturu dle Zásad města pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Český Brod. Rekapitulace je předmětem dodatku č. 3.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Dodatek bude předložen i na zasedání zastupitelstva.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0150/2026-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku č. 202100202 mezi městem Český Brod a společností Resort Antico s. r. o., IČO: 06682316, dle přílohy patřící k usnesení.

18. Výroční zpráva města za rok 2025

1) Informace o materiálu pro RM

Výroční zprávy města Český Brod slouží pro monitoring činností úřadu a pro další plánování rozvoje města. Má svou roli i v otevřené informovanosti směrem k občanům a časem i historickou hodnotu. Předkládáme radě města výroční zprávu města za rok 2025 v upravené verzi dle pokynu vedení města, která bude sloužit jak pro širokou veřejnost, tak i pro zaměstnance MěÚ. V elektronické podobě bude zveřejněna na webu města.

Po domluvě s tajemníkem bude zpráva zaslána korektorce.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Jedná se o každoroční záležitost.

Následně byla otevřena diskuze.



Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0151/2026-R

Rada města

schvaluje

výroční zprávu města Český Brod za rok 2025 ve znění, dle přílohy patřící k usnesení.

19. Změna platového výměru ředitele příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM

V souladu s vnitřní směrnicí Zásady řízení příspěvkových organizací města Český Brod je radě města předložen návrh na úpravu platového výměru - změna zařazení v platových tabulkách, úprava osobního ohodnocení.

Nový platový výměr je uložen v osobním spisu a bude k nahlédnutí na jednání rady.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuji k přijetí

3) Dopady řešení na rozpočet města

Změna bude mít dopad pouze do rozpočtu PO.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Klinecký předal slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Jedná se o změnu zařazení v platových tabulkách.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Majer odchod – přítomno 6 radních

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0152/2026-R

Rada města

stanovuje



plat a jeho složky Josefu Žecovi, jmenovanému řediteli příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod, IČO: 9276599, s účinností od 1. 4. 2026. Platový výměr je součástí osobního spisu uloženého u tajemníka Městského úřadu Český Brod.

20. Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 2. 3. 2026

1) Informace o materiálu pro RM

Předkládám zápis z jednání komise ze dne 2. 3. 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k zápisu. Zápis je předložen bez doporučení pro radu města.

Majer příchod – přítomno 7 radních

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0153/2026-R

Rada města

bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 2. 3. 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

21. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 202500235 se společností REPUTATIONCOOL, s.r.o. (PD dešťová kanalizace v ul. Ruská atd.)

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod uzavřelo se společností REPUTATIONCOOL, s.r.o., IČO: 19073470, smlouvu o dílo na zpracování PD akce "Projektová dokumentace – Nová dešťová kanalizace a zpracování změn v rámci výměny vodovodu a stávající jednotné kanalizace v ulici Ruská, Slovenská, Marie Majerové, Za Pilou, Pod Hájem, Sportovní, Český Brod", č. smlouvy objednatele 202500235/OR ze dne 19. 7. 2025. Na základě jednání během zpracování PD došlo ke změnám předmětu díla a jeho rozšíření a z těchto důvodů zpracovatel PD požádal o prodloužení dílčího termínu díla, proto Vám předkládáme dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, vč. žádosti zpracovatele PD.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)



Odbor rozvoje doporučuje podepsat dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na zpracování PD se společností REPUTATIONCOOL, s.r.o., IČO: 19073470.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo nedochází ke změně ceny. Dochází ke změně předmětu díla a dílčího termínu plnění.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0154/2026-R

Rada města

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností REPUTATIONCOOL, s.r.o., IČO: 19073470, na akci "Projektová dokumentace – Nová dešťová kanalizace a zpracování změn v rámci výměny vodovodu a stávající jednotné kanalizace v ulici Ruská, Slovenská, Marie Majerové, Za Pilou, Pod Hájem, Sportovní, Český Brod“, dle přílohy patřící k usnesení.

Následně bylo přistoupeno k obecné rozpravě.

Obecná rozprava

Klinecký otevřel obecnou rozpravu, ve které bylo probráno:

- Hájek
 - dveře do chirurgické ordinace, budova E – zvážit možnou výměnu
 - vykradené kolárny na sídlišti – možnost rozšíření kamerového systému do Palackého ulice na sídliště i za finanční účasti družstva – Pospíšil – nemůžeme dávat kamery do každé ulice, to je nereálné, podněty od občanů máme také z Mexika a Škvárovny – město si musí určit priority
- Dočkalová
 - žádost oční ordinace v nemocnici o možné rozšíření prostor – bude domluvena schůzka
- Sahula
 - programy – vyhodnocování žádostí o dotace z programů č. 2 a č. 4
 - Klinecký – proběhlo několik jednání – dnes po jednání rady města proběhne schůzka pracovní skupiny
- Mrvík
 - na Škvárovně u nového pítku je potřeba dosypat hlínu
- Marková



Město Český Brod

Rada města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

- nová ptačí pozorovatelná na Útulně, je potřeba kontrola MP, aby tam někdo „nebydlel“
- dle sdělení MP zatím nikdo nepodal podnět, že by se něco z výše uvedeného na Útulně dělo

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil. Pan starosta poděkoval všem radním a hostům za účast na jednání rady a ukončil jej.

Konec jednání: 19:35 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města



Martin Sahula, DiS.
ověřovatel zápisu